



"2022. Año del Quincentenario de la Fundación de Toluca de Lerdo, Capital del Estado de México".



TEJUPILCO

2012 - 2024

Cumplir con el deber, para trascender

Recibi Original
24-Abr-2022

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

No. de solicitud: 233 Fecha: 17/11/20221
No. de Licencia Otorgada: DDUYP/LIC/233/2022 Fecha: 17/11/2022
Vigencia del: 17/11/2022 AL 16/11/2023

DATOS DEL PREDIO		DATOS DEL PROPIETARIO O POSEEDOR	
Calle:	16 DE SEPTIEMBRE	Nombre:	NORMA ANGELICA UGARTE SUBILLAGA
Colonia/Fraccionamiento:	FLORIDA	Domicilio:	16 DE SEPTIEMBRE
Municipio y Localidad:	TEJUPILCO	Colonia y Fracción:	FLORIDA
Clave Catastral:	57010543000000	Municipio y Localidad:	TEJUPILCO
Boleta de Predial No.	0	Teléfono (s):	
Superficie:	53.55 m2		

CARACTERÍSTICAS DE LA OBRA

Superficie construida: 30.00 m2 Alineamiento (frente) 4.50 ml (fondo) 11.90 ml
superficie a construir: 65.00 m2 Observaciones DEMOLICIÓN Y BARDA

TIPO DE AUTORIZACIÓN SOLICITADA

☐ OBRA NUEVA ☐ CAMBIO DE REGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO ☐ MODIFICACIÓN
☒ DEMOLICIÓN ☐ REGULARIZACIÓN DE OBRA ☐ REPARACIÓN
☐ AMPLIACIÓN ☒ BARDA ☐ OTROS:

DISPOSICIONES PARA USO DEL SUELO

Licencia Estatal de Uso de Suelo 0 Altura máxima (ml) 7.00
Uso de suelo autorizado HABITACIONAL No. de Niveles: 2.00
Superficie máxima de construcción 60.00% Cajones de estacionamiento: 1.00
Superficie Libre de construcción 40.00%

SUPERFICIE A DEMOLER EN SU CASO

DESCRIPCION DEL SISTEMA CONSTRUCTIVO

Niveles Superficie m2
1.00 30.00

DATOS DEL DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA

Nombre: 0 Correo electrónico: 0
Domicilio para oír y recibir notificaciones: 0
Registro del responsable de obra: 0 Ced. profesional: 0 Tel.: 0

I. La presente autorización, no prejuzga los derechos de propiedad o de posesión del solicitante con respecto al predio para que se expide, dejando a salvo los derechos de terceros.
II. Al término del proyecto deberá acudir a tramitar la constancia de terminación de obra.
III. Esta licencia deberá tenerse a la vista en el periodo de construcción, para efectos de inspección y verificación.
El presente documento no exime de cumplir con los ordenamientos legales aplicables al respecto, por tal motivo deberá contar con las autorizaciones, concesiones, licencias, permisos o similares que sean requisitos para la realización del proyecto y otorgado.

AUTORIZO

DICTAMINO

INTERESADO

ARQ. RAFAEL VARELA MACEDO
DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO

ARQ. RAFAEL VARELA MACEDO
DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO

C. NORMA ANGELICA UGARTE
SUBILLAGA