



"2022. Año del Quincentenario de la Fundación de Toluca de Lerdo, Capital del Estado de México".

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

No. de solicitud: 229 Fecha: 11/11/2022
No. de Licencia Otorgada: DDUYP/LIC/229/2022 Fecha: 11/11/2022
Vigencia del: 11/11/2022 AL 10/11/2023

DATOS DEL PREDIO		DATOS DEL PROPIETARIO O POSEEDOR	
Calle:	<u>CALLE MÉXICO</u>	Nombre:	<u>MARÍA ORTÍZ MORALES</u>
Colonia/Fraccionamiento:	<u>SÁNCHEZ</u>	Domicilio:	<u>MÉXICO</u>
Municipio y Localidad:	<u>TEJUPILCO</u>	Colonia y Fracción:	<u>SÁNCHEZ</u>
Clave Catastral:	<u>0</u>	Municipio y Localidad:	<u>TEJUPILCO</u>
Boleta de Predial No.	<u>0</u>	Teléfono (s):	
Superficie:	<u>300.00</u> m2.		

CARACTERÍSTICAS DE LA OBRA			
Superficie construida:	<u>200.00</u> m2	Alineamiento (frente)	<u>15.00</u> ml (fondo) <u>20.00</u> ml
superficie a construir:	<u>100.00</u> m2	Observaciones	<u>BARDA</u>
TIPO DE AUTORIZACIÓN SOLICITADA			
☐ OBRA NUEVA	☐ CAMBIO DE RÉGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO	☐ MODIFICACIÓN	
☐ DEMOLICIÓN	☐ REGULARIZACIÓN DE OBRA	☐ REPARACIÓN	
☐ AMPLIACIÓN	☒ BARDA	☐ OTROS:	

DISPOSICIONES PARA USO DEL SUELO			
Licencia Estatal de Uso de Suelo	<u>0</u>	Altura máxima (ml)	<u>0.00</u>
Uso de suelo autorizado	<u>0%</u>	No. de Niveles:	<u>0.00</u>
Superficie máxima de construcción	<u>0.00%</u>	Cajones de estacionamiento:	<u>0.00</u>
Superficie Libre de construcción	<u>0.00%</u>		

SUPERFICIE A DEMOLER EN SU CASO		DESCRIPCION DEL SISTEMA CONSTRUCTIVO	
Niveles	<u>0.00</u>	Superficie m2	<u>0.00</u>

DATOS DEL DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA			
Nombre:	<u>0</u>	Correo electrónico:	<u>0</u>
Domicilio para oír y recibir notificaciones:	<u>0</u>		
Registro del responsable de obra:	<u>0</u>	Ced. profesional:	<u>0</u>
		Tel.:	<u>0</u>

I. La presente autorización, no prejuzga los derechos de propiedad o de posesión del solicitante con respecto al predio para que se expide, dejando a salvo los derechos de terceros.
II. Al término del proyecto deberá acudir a tramitar la constancia de terminación de obra.
III. Esta licencia deberá tenerse a la vista en el periodo de construcción, para efectos de inspección y verificación.
El presente documento no exime de cumplir con los ordenamientos legales aplicables al respecto, por tal motivo deberá contar con las autorizaciones, concesiones, licencias, permisos o similares que sean requisitos para la realización del proyecto ya citado.

AUTORIZA	DICTAMINO	INTERESADO
<u>ARQ. RAFAEL VARELA MACEDO</u> DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO	<u>ARQ. RAFAEL VARELA MACEDO</u> DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO	<u>C. MARÍA ORTÍZ MORALES</u>

Reserva Original Maria Ortiz Morales @ 15 de 11 22