



"2022. Año del Quincentenario de la Fundación de Toluca de Lerdo, Capital del Estado de México".



LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

No. de solicitud: 172 Fecha: 11/07/2022
No. de Licencia Otorgada: DDUYP/LIC/172/2022 Fecha: 11/07/2022
Vigencia del: 11/07/2022 AL 10/07/2023

DATOS DEL PREDIO		DATOS DEL PROPIETARIO O POSEEDOR	
Calle:	AQUILES SERDÁN	Nombre:	ANSELMO DUARTE RODRÍGUEZ
Colonia/Fraccionamiento:	FLORIDA	Domicilio:	AQUILES SERDÁN
Municipio y Localidad:	TEJUPILCO	Colonia y Fracción:	FLORIDA
Clave Catastral:	0	Municipio y Localidad:	TEJUPILCO
Boleta de Predial No.	0	Teléfono (s):	0
Superficie:	2575.00 m2.		

CARACTERÍSTICAS DE LA OBRA

Superficie construida:	0.00 m2	Alineamiento (frente)	47.40 m	(fondo)	64.40 m
superficie a construir:	68.10 m2	Observaciones	BARDA		
TIPO DE AUTORIZACIÓN SOLICITADA					
☐ OBRA NUEVA	☐ CAMBIO DE REGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO	☐ MODIFICACIÓN			
☐ DEMOLICIÓN	☐ REGULARIZACIÓN DE OBRA	☐ REPARACIÓN			
☐ AMPLIACIÓN	☒ BARDA	☐ OTROS:			

DISPOSICIONES PARA USO DEL SUELO

Licencia Estatal de Uso de Suelo	0	Altura máxima (ml)	0.00
Uso de suelo autorizado	HABITACIONAL	No. de Niveles:	0.00
Superficie máxima de construcción	0.00%	Cajones de estacionamiento:	0.00
Superficie Libre de construcción	0.00%		

SUPERFICIE A DEMOLER EN SU CASO		DESCRIPCION DEL SISTEMA CONSTRUCTIVO
Niveles	Superficie m2	
0.00	0.00	

DATOS DEL DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA			
Nombre:	0	Correo electrónico:	0
Domicilio para oír y recibir notificaciones:	0		
Registro del responsable de obra:	0	Ced. profesional:	0
		Tel.:	0

I. La presente autorización, no prejuzga los derechos de propiedad o de posesión del solicitante con respecto al predio para que se expide, dejando a salvo los derechos de terceros.
II. Al término del proyecto deberá acudir a tramitar la constancia de terminación de obra.
III. Esta licencia deberá tenerse a la vista en el periodo de construcción, para efectos de inspección y verificación.
El presente documento no exime de cumplir con los ordenamientos legales aplicables al respecto, por tal motivo deberá contar con las autorizaciones, concesiones, licencias, permisos o similares que sean requeridos para la realización del proyecto ya citado.

AUTORIZA	INTERESADO
ARQ. RAFAEL VARELA MACEDO DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO	C. ANSELMO DUARTE RODRÍGUEZ