



"2022. Año del Quincentenario de la Fundación de Toluca de Lerdo, Capital del Estado de México".

## LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

No. de solicitud: 167 Fecha: 05/07/2022  
No. de Licencia Otorgada: DDUYP/LIC/167/2022 Fecha: 05/07/2022  
Vigencia del: 05/07/2022 AL 04/07/2023

| DATOS DEL PREDIO         |                 | DATOS DEL PROPIETARIO O POSEEDOR |                         |
|--------------------------|-----------------|----------------------------------|-------------------------|
| Calle:                   | FRANCISCO VILLA | S/N                              | 51400                   |
|                          | (calle)         | No. Of.                          | C.P.                    |
| Colonia/Fraccionamiento: | REVOLUCIÓN      | Domicilio:                       | FRANCISCO VILLA         |
| Municipio y Localidad:   | TEJUPILCO       |                                  | (Calle) (No. ext.) C.P. |
| Clave Catastral:         | 570314050000000 | Colonia y Fracción:              | REVOLUCIÓN              |
| Boleta de Predial No.    | 0               | Municipio y Localidad:           | TEJUPILCO               |
| Superficie:              | 321.00 m2.      | Teléfono (s):                    | 0                       |

| CARACTERÍSTICAS DE LA OBRA          |                                                                       |                                       |                           |
|-------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------|
| Superficie construida:              | 0.00 m2                                                               | Alineamiento (frente)                 | 10.00 ml (fondo) 30.00 ml |
| superficie a construir:             | 145.00 m2                                                             | Observaciones                         | BARDA                     |
| TIPO DE AUTORIZACIÓN SOLICITADA     |                                                                       |                                       |                           |
| <input type="checkbox"/> OBRA NUEVA | <input type="checkbox"/> CAMBIO DE REGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO | <input type="checkbox"/> MODIFICACIÓN |                           |
| <input type="checkbox"/> DEMOLICIÓN | <input type="checkbox"/> REGULARIZACIÓN DE OBRA                       | <input type="checkbox"/> REPARACIÓN   |                           |
| <input type="checkbox"/> AMPLIACIÓN | <input checked="" type="checkbox"/> BARDA                             | <input type="checkbox"/> OTROS:       |                           |

| DISPOSICIONES PARA USO DEL SUELO  |       |                             |      |
|-----------------------------------|-------|-----------------------------|------|
| Licencia Estatal de Uso de Suelo  | 0     | Altura máxima (ml)          | 0.00 |
| Uso de suelo autorizado           | 0%    | No. de Niveles:             | 0.00 |
| Superficie máxima de construcción | 0.00% | Cajones de estacionamiento: | 0.00 |
| Superficie Libre de construcción  | 0.00% |                             |      |

| SUPERFICIE A DEMOLER EN SU CASO |               | DESCRIPCION DEL SISTEMA CONSTRUCTIVO |  |
|---------------------------------|---------------|--------------------------------------|--|
| Niveles                         | Superficie m2 |                                      |  |
| 0.00                            | 0.00          |                                      |  |

| DATOS DEL DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA       |   |                     |   |
|----------------------------------------------|---|---------------------|---|
| Nombre:                                      | 0 | Correo electrónico: | 0 |
| Domicilio para oír y recibir notificaciones: | 0 |                     |   |
| Registro del responsable de obra:            | 0 | Ced. profesional:   | 0 |
|                                              |   | Tel.:               | 0 |

I. La presente autorización, no prejuzga los derechos de propiedad o de posesión del solicitante con respecto al predio para que se expide, dejando a salvo los derechos de terceros.  
II. Al término del proyecto deberá acudir a tramitar la constancia de terminación de obra.  
III. Esta licencia deberá tenerse a la vista en el periodo de construcción, para efectos de inspección y verificación.  
El presente documento no exime de cumplir con los ordenamientos legales aplicables al respecto, por tal motivo deberá contar con las autorizaciones, concesiones, licencias, permisos o similares que sean requisitos para la realización del proyecto ya citado.

| AUTORIZO                                                   | INTERESADO              |
|------------------------------------------------------------|-------------------------|
| ARQ. RAFAEL VARELA MACEDO<br>DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO | C. PEDRO VERGARA VENCES |