

"2021: Año de la Independencia"

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

No. de solicitud: 009 Fecha: 25/01/2021
No. de Licencia Otorgada: DDU/009/2021 Fecha: 25/01/2021
Vigencia del: 25/01/2021 AL 25/01/2022

DATOS DEL PREDIO	
Ubicación:	<u>CALLE 19</u> S/N <u>51404</u>
Colonia/Fraccionamiento:	<u>BUENAVISTA 4TA SECCION</u>
Municipio y Localidad:	<u>TEJUPILCO</u>
Clave Catastral:	<u>0</u>
Boleta de Predial No.	<u>0</u>
Superficie:	<u>150.00</u> m2.

DATOS DEL PROPIETARIO O POSEEDOR	
Nombre:	<u>JOVA MARTINEZ MARTINEZ</u>
Domicilio:	<u>SIN NOMBRE</u> S/N <u>51404</u>
Colonia y Fracción:	<u>BUENAVISTA 4TA SECCION</u>
Municipio y Localidad:	<u>TEJUPILCO</u>
Teléfono (s):	<u>0</u>

CARACTERÍSTICAS DE LA OBRA	
Superficie construida:	<u>140.00</u> m2
superficie a construir:	<u>140.00</u> m2
Alineamiento (frente)	<u>10.00</u> ml
Observaciones	<u>(fondo) 14.00 ml</u>
	<u>PRIMER NIVEL</u>

TIPO DE AUTORIZACIÓN SOLICITADA		
☐ OBRA NUEVA	☐ CAMBIO DE REGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO	☐ MODIFICACIÓN
☐ DEMOLICIÓN	☐ REGULARIZACIÓN DE OBRA	☐ REPARACIÓN
☒ AMPLIACIÓN	☐ BARRA	☐ OTROS: _____

DISPOSICIONES PARA USO DEL SUELO	
Licencia Estatal de Uso de Suelo	<u>0</u>
Uso de suelo autorizado	<u>0</u>
Superficie máxima de construcción	<u>0.00%</u>
Superficie Libre de construcción	<u>0.00%</u>
Altura máxima (ml)	<u>0.00</u>
No. de Niveles:	<u>0.00</u>
Cajones de estacionamiento:	<u>0.00</u>

SUPERFICIE A DEMOLER EN SU CASO		DESCRIPCION DEL SISTEMA CONSTRUCTIVO
Niveles	Superficie m2	<u>0</u>
<u>0.00</u>	<u>0.00</u>	

I. La presente autorización, no prejuzga los derechos de propiedad o de posesión del solicitante con respecto al predio para que se expide, dejando a salvo los derechos de terceros.
II. Al término del proyecto deberá acudir a tramitar la constancia de terminación de obra.
III. Esta licencia deberá tenerse a la vista en el periodo de construcción, para efectos de inspección y verificación.
El presente documento no exime de cumplir con los ordenamientos legales aplicables al respecto, por tal motivo deberá contar con las autorizaciones, concesiones, licencias, permisos o similares que sean requisitos para la realización del proyecto ya citado.

AUTORIZO <u>LIC. EN DERECHO BERTIN RAFAEL AVILES</u> <u>FRANCISCO</u> TEJUPILCO AYUNTAMIENTO DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO	INTERESADO <u>C. JOVA MARTINEZ MARTINEZ</u>
--	---

DIRECCIÓN DE
DESARROLLO URBANO

Recibi original 28/01/21