

"2021. Año de la Consumación de la Independencia y la Grandeza de México".

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

No. de solicitud: 068 Fecha: 15/07/2021
No. de Licencia Otorgada: DDU/068/21 Fecha: 15/07/2021
Vigencia del: 15/07/2021 AL 15/07/2022

DATOS DEL PREDIO		DATOS DEL PROPIETARIO O POSEEDOR	
Ubicación: <u>LATERAL DEL LIBRAMIENTO ORIENTE</u>	S/N <u>51400</u>	Nombre: <u>PEDRO GARCIA ROMERO</u>	
Colonia/Fraccionamiento: <u>LOMAS DE TEJUPILCO</u>	No. Of. <u></u> C.P. <u></u>	Domicilio: <u>CAM ANTIGUO SAN MIGUEL</u>	<u>118</u> <u>50110</u>
Municipio y Localidad: <u>TEJUPILCO</u>		Colonia y Fracción: <u>SAN BUENAVENTURA</u>	
Clave Catastral: <u>570117603</u>		Municipio y Localidad: <u>TOLUCA</u>	
Boleta de Predial No. <u>CT0756480</u>		Teléfono (s): <u>7223964821</u>	
Superficie: <u>343.00</u> m2.			

CARACTERÍSTICAS DE LA OBRA			
Superficie construida: <u>0.00</u> m2	Alineamiento (frente) <u>0.00</u> ml	(fondo) <u>0.00</u> ml	
superficie a construir: <u>262.50</u> m2	Observaciones: <u>BARDA</u>		
TIPO DE AUTORIZACIÓN SOLICITADA			
☐ OBRA NUEVA	☐ CAMBIO DE REGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO	☐ MODIFICACIÓN	
☐ DEMOLICIÓN	☐ REGULARIZACIÓN DE OBRA	☐ REPARACIÓN	
☐ AMPLIACIÓN	☒ BARDA	☐ OTROS: <u>0</u>	

DISPOSICIONES PARA USO DEL SUELO			
Licencia Estatal de Uso de Suelo: <u>0</u>	Altura máxima (ml): <u>0.00</u>		
Uso de suelo autorizado: <u>0</u>	No. de Niveles: <u>0.00</u>		
Superficie máxima de construcción: <u>0.00%</u>	Cajones de estacionamiento: <u>0.00</u>		
Superficie Libre de construcción: <u>0.00%</u>			

SUPERFICIE A DEMOLER EN SU CASO		DESCRIPCION DEL SISTEMA CONSTRUCTIVO
Niveles: <u>0.00</u>	Superficie m2: <u>0.00</u>	<u>0</u>

I. La presente autorización, no prejuzga los derechos de propiedad o de posesión del solicitante con respecto al predio para que se expide, dejando a salvo los derechos de terceros.

II. Al término del proyecto deberá acudir a tramitar la constancia de terminación de obra.

III. Esta licencia deberá tenerse a la vista en el período de construcción, para efectos de inspección y verificación.

El presente documento no exime de cumplir con los ordenamientos legales aplicables al respecto, por tal motivo deberá contar con las autorizaciones, concesiones, licencias, permisos o similares que sean requisitos para la realización del proyecto ya citado.

AUTORIZO  JUAN MANUEL GARCIA VENCES DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO	INTERESADO  PEDRO GARCIA ROMERO
---	---



*Recibí Original
15 JUL - 2021*