

"2021. Año de la Consumación de la Independencia y la Grandeza de México".

## LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

No. de solicitud: 059 Fecha: 29/06/2021  
No. de Licencia Otorgada: DDU/059/21 Fecha: 29/06/2021  
Vigencia del: 29/06/2021 AL 29/06/2022

| DATOS DEL PREDIO         |                   | DATOS DEL PROPIETARIO O POSEEDOR |                             |
|--------------------------|-------------------|----------------------------------|-----------------------------|
| Ubicación:               | SIN NOMBRE        | Nombre:                          | VICTOR MANUEL VARGAS JAIMES |
| Colonia/Fraccionamiento: | RINCON DE AGUIRRE | Domicilio:                       | CDA LEONA VICARIO           |
| Municipio y Localidad:   | TEJUPILCO         | Colonia y Fracción:              | INDEPENDENCIA               |
| Clave Catastral:         | 570205088         | Municipio y Localidad:           | TEJUPILCO                   |
| Boleta de Predial No.    | 0                 | Teléfono (s):                    | 7223609318                  |
| Superficie:              | 230.33 m2.        |                                  |                             |

| CARACTERÍSTICAS DE LA OBRA                     |                                                                       |                                       |                            |
|------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|----------------------------|
| Superficie construida:                         | 0.00 m2                                                               | Alineamiento (frente)                 | 0.00 ml (fondo) 0.00 ml    |
| superficie a construir:                        | 112.00 m2                                                             | Observaciones                         | PLANTA BAJA Y PRIMER NIVEL |
| TIPO DE AUTORIZACIÓN SOLICITADA                |                                                                       |                                       |                            |
| <input checked="" type="checkbox"/> OBRA NUEVA | <input type="checkbox"/> CAMBIO DE REGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO | <input type="checkbox"/> MODIFICACIÓN |                            |
| <input type="checkbox"/> DEMOLICIÓN            | <input type="checkbox"/> REGULARIZACIÓN DE OBRA                       | <input type="checkbox"/> REPARACIÓN   |                            |
| <input type="checkbox"/> AMPLIACIÓN            | <input type="checkbox"/> BARRA                                        | <input type="checkbox"/> OTROS: 0     |                            |

| DISPOSICIONES PARA USO DEL SUELO  |       |                             |      |
|-----------------------------------|-------|-----------------------------|------|
| Licencia Estatal de Uso de Suelo  | 0     | Altura máxima (ml)          | 0.00 |
| Uso de suelo autorizado           | 0     | No. de Niveles:             | 0.00 |
| Superficie máxima de construcción | 0.00% | Cajones de estacionamiento: | 0.00 |
| Superficie Libre de construcción  | 0.00% |                             |      |

| SUPERFICIE A DEMOLER EN SU CASO |               | DESCRIPCION DEL SISTEMA CONSTRUCTIVO |
|---------------------------------|---------------|--------------------------------------|
| Niveles                         | Superficie m2 | 0                                    |
| 0.00                            | 0.00          |                                      |

I. La presente autorización, no prejuzga los derechos de propiedad o de posesión del solicitante con respecto al predio para que se expide, dejando a salvo los derechos de terceros.

II. Al término del proyecto deberá acudir a tramitar la constancia de terminación de obra.

III. Esta licencia deberá tenerse a la vista en el predio de construcción, para efectos de inspección y verificación.

El presente documento no exime de cumplir con los ordenamientos legales aplicables al respecto, por tal motivo deberá contar con las autorizaciones, concesiones, licencias, permisos o similares que sean requisitos para la realización del proyecto ya citado.

| AUTORIZO                                                                                                                                                                                         | INTERESADO                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|
| <br><b>LIC. EN DERECHO BENJAMÍN RAFAEL AVILÉS</b><br><b>FRANCISCO</b><br><b>DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO</b> | <b>C. VICTOR MANUEL VARGAS JAIMES</b> |

Recibí original  
Itzel Beltrán Jaramillo  
07/07/2021