

2021 "Año de la Consumación de la Independencia y la Grandeza de México"

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

No. de solicitud: 057 Fecha: 18/06/2021
No. de Licencia Otorgada: DDU/057/21 Fecha: 18/06/2021
Vigencia del: 18/06/2021 AL 18/06/2022

DATOS DEL PREDIO		DÁTOS DEL PROPIETARIO O POSEEDOR	
Ubicación: <u>SAN PABLO GUELATAO</u>	S/N <u>51400</u>	Nombre: <u>ISABEL SILVIA BENITEZ GOMEZ</u>	
Colonia/Fraccionamiento: <u>JUAREZ</u>	No. Of. <u></u> C.P. <u></u>	Domicilio: <u>ADRIAN ORTEGA MONROY</u>	<u>253</u> <u>50020</u>
Municipio y Localidad: <u>TEJUPILCO</u>		(Calle) (No. ext.) C.P.	
Clave Catastral: <u>570139018</u>		Colonia y Fracción: <u>RANCHO LA MORA</u>	
Boleta de Predial No. <u>CP093423</u>		Municipio y Localidad: <u>TOLUCA</u>	
Superficie: <u>201.00</u> m2.		Teléfono (s): <u>5570592133</u>	

CARACTERÍSTICAS DE LA OBRA

Superficie construida: 0.00 m2 Alineamiento (frente) 0.00 ml (fondo) 0.00 ml
superficie a construir: 112.00 m2 Observaciones PLANTA BAJA

TIPO DE AUTORIZACIÓN SOLICITADA		
☒ OBRA NUEVA	☐ CAMBIO DE REGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO	☐ MODIFICACIÓN
☐ DEMOLICIÓN	☐ REGULARIZACIÓN DE OBRA	☐ REPARACIÓN
☐ AMPLIACIÓN	☐ BARDA	☐ OTROS: <u>0</u>

DISPOSICIONES PARA USO DEL SUELO

Licencia Estatal de Uso de Suelo	<u>0</u>	Altura máxima (ml)	<u>0.00</u>
Uso de suelo autorizado	<u>0</u>	No. de Niveles:	<u>0.00</u>
Superficie máxima de construcción	<u>0.00%</u>	Cajones de estacionamiento:	<u>0.00</u>
Superficie Libre de construcción	<u>0.00%</u>		

SUPERFICIE A DEMOLER EN SU CASO	DESCRIPCION DEL SISTEMA CONSTRUCTIVO
Niveles <u>0.00</u> Superficie m2 <u>0.00</u>	<u>0</u>

I. La presente autorización, no prejuzga los derechos de propiedad o de posesión del solicitante con respecto al predio para que se expide, dejando a salvo los derechos de terceros.
II. Al término del proyecto deberá acudir a tramitar la constancia de terminación de obra.
III. Esta licencia deberá tenerse a la vista en el periodo de construcción, para efectos de inspección y verificación.
El presente documento no exime de cumplir con los ordenamientos legales aplicables al respecto, por tal motivo deberá contar con las autorizaciones, concesiones, licencias, permisos o similares que sean requisitos para la realización del proyecto ya citado.

AUTORIZO	INTERESADO
 LIC. EN DERECHO BERTIN RAFAEL AVILÉS FRANCISCO AYUNTAMIENTO DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO	C. ISABEL SILVIA BENITEZ GOMEZ

DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO

Recibi Original
Dalinda Rebollos Castro
07-07-2021
retalio