

"2021. Año de la Consumación de la Independencia y la Grandeza de México".

## LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

No. de solicitud: 053 Fecha: 11/06/2021  
No. de Licencia Otorgada: DDU/053/21 Fecha: 11/06/2021  
Vigencia del: 11/06/2021 AL 11/06/2022

| DATOS DEL PREDIO         |                  | DATOS DEL PROPIETARIO O POSEEDOR |                             |
|--------------------------|------------------|----------------------------------|-----------------------------|
| Ubicación:               | SIN NOMBRE       | S/N                              | 51400                       |
| Colonia/Fraccionamiento: | RINCON DE JAIMES | No. Of.                          | C.P.                        |
| Municipio y Localidad:   | TEJUPILCO        | Nombre:                          | MIGUEL ANGEL JULIAN SANCHEZ |
| Clave Catastral:         | 570401803        | Domicilio:                       | INSURGENTES                 |
| Boleta de Predial No.    | CP094966         | Colonia y Fracción:              | CENTRO                      |
| Superficie:              | 359.55 m2.       | Municipio y Localidad:           | TEJUPILCO                   |
|                          |                  | Teléfono (s):                    | 7291213745                  |

| CARACTERÍSTICAS DE LA OBRA                     |                                                                       |                                       |                                  |
|------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|----------------------------------|
| Superficie construida:                         | 112.00 m2                                                             | Alineamiento                          | (frente) 0.00 ml (fondo) 0.00 ml |
| superficie a construir:                        | 125.00 m2                                                             | Observaciones                         | PRIMER NIVEL                     |
| TIPO DE AUTORIZACIÓN SOLICITADA                |                                                                       |                                       |                                  |
| <input type="checkbox"/> OBRA NUEVA            | <input type="checkbox"/> CAMBIO DE REGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO | <input type="checkbox"/> MODIFICACIÓN |                                  |
| <input type="checkbox"/> DEMOLICIÓN            | <input type="checkbox"/> REGULARIZACIÓN DE OBRA                       | <input type="checkbox"/> REPARACIÓN   |                                  |
| <input checked="" type="checkbox"/> AMPLIACIÓN | <input type="checkbox"/> BARDA                                        | <input type="checkbox"/> OTROS:       | 0                                |

| DISPOSICIONES PARA USO DEL SUELO  |       |                             |      |
|-----------------------------------|-------|-----------------------------|------|
| Licencia Estatal de Uso de Suelo  | 0     | Altura máxima (ml)          | 0.00 |
| Uso de suelo autorizado           | 0     | No. de Niveles:             | 0.00 |
| Superficie máxima de construcción | 0.00% | Cajones de estacionamiento: | 0.00 |
| Superficie Libre de construcción  | 0.00% |                             |      |

| SUPERFICIE A DEMOLER EN SU CASO |               | DESCRIPCION DEL SISTEMA CONSTRUCTIVO |
|---------------------------------|---------------|--------------------------------------|
| Niveles                         | Superficie m2 | 0                                    |
| 0.00                            | 0.00          |                                      |

I. La presente autorización, no prejuzga los derechos de propiedad o de posesión del solicitante con respecto al predio para que se expide, dejando a salvo los derechos de terceros.

II. Al término del proyecto deberá acudir a tramitar la constancia de terminación de obra.

III. Esta licencia deberá tenerse a la vista en el periodo de construcción, para efectos de Inspección y verificación.

El presente documento no exime de cumplir con los ordenamientos legales aplicables al respecto, por tal motivo deberá contar con las autorizaciones, concesiones, licencias, permisos o similares que sean requisitos para la realización del proyecto ya citado.

|                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                    |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p><b>AUTORIZO</b></p> <p></p> <p><b>LIC. EN DERECHO BERTIN RAFAEL AVILÉS</b></p> <p><b>FRANCISCO</b></p> <p><b>TEJUPILCO</b></p> <p><b>DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO</b></p> | <p><b>INTERESADO</b></p> <p></p> <p><b>C. MIGUEL ANGEL JULIAN SANCHEZ</b></p> |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

DIRECCIÓN DE  
DESARROLLO URBANO

Recibí original  
11/06/2021