

"2021. Año de la Consumación de la Independencia y la Grandeza de México".

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

No. de solicitud: 038 Fecha: 22/04/2021
No. de Licencia Otorgada: DDU/038/21 Fecha: 22/04/2021
Vigencia del 22/04/2021 AL 22/04/2022

DATOS DEL PREDIO	
Ubicación:	<u>GUADALUPE VICTORIA</u> S/N <u>51400</u>
Colonia/Fraccionamiento:	<u>CENTRO</u>
Municipio y Localidad:	<u>TEJUPILCO</u>
Clave Catastral:	<u>570103015</u>
Boleta de Predial No.	<u>CP085522</u>
Superficie:	<u>97.72</u> m2.

DATOS DEL PROPIETARIO O POSEEDOR	
Nombre:	<u>ADRIAN GONZALO SANCHEZ CEDILLO</u>
Domicilio:	<u>PINO SUEREZ</u> <u>11</u> <u>51400</u>
Colonia y Fracción:	<u>HIDALGO</u>
Municipio y Localidad:	<u>TEJUPILCO</u>
Teléfono (s):	<u>7221483889</u>

CARACTERÍSTICAS DE LA OBRA	
Superficie construida:	<u>97.72</u> m2
superficie a construir:	<u>97.00</u> m2
Alineamiento (frente)	<u>0.00</u> ml
Observaciones	<u>LOZA</u>

TIPO DE AUTORIZACIÓN SOLICITADA		
☐ OBRA NUEVA	☐ CAMBIO DE REGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO	☐ MODIFICACIÓN
☐ DEMOLICIÓN	☐ REGULARIZACIÓN DE OBRA	☐ REPARACIÓN
☐ AMPLIACIÓN	☐ BARDAS	☒ OTROS: <u>LOZA</u>

DISPOSICIONES PARA USO DEL SUELO	
Licencia Estatal de Uso de Suelo	<u>0</u>
Uso de suelo autorizado	<u>0</u>
Superficie máxima de construcción	<u>0.00%</u>
Superficie Libre de construcción	<u>0.00%</u>
Altura máxima (ml)	<u>0.00</u>
No. de Niveles:	<u>0.00</u>
Cajones de estacionamiento:	<u>0.00</u>

SUPERFICIE A DEMOLER EN SU CASO		DESCRIPCION DEL SISTEMA CONSTRUCTIVO
Niveles	Superficie m2	<u>0</u>
<u>0.00</u>	<u>0.00</u>	

I. La presente autorización, no prejuzga los derechos de propiedad o de posesión del solicitante con respecto al predio para que se expide, dejando a salvo los derechos de terceros.

II. Al término del proyecto deberá acudir a tramitar la constancia de terminación de obra.

III. Esta licencia deberá tenerse a la vista en el periodo de construcción, para efectos de inspección y verificación.

El presente documento no exime de cumplir con los ordenamientos legales aplicables al respecto, por tal motivo deberá contar con las autorizaciones, concesiones, licencias, permisos o similares que sean requisitos para la realización del proyecto ya citado.

AUTORIZO <u>LIC. EN DERECHO BERTIN RAFAEL AVILES</u> <u>FRANCISCO</u> AYUNTAMIENTO •2019-2021• DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO	INTERESADO <u>ADRIAN GONZALO SANCHEZ</u> C. <u>CEDILLO</u>
---	---