

"2021. Año de la Consumación de la Independencia y la Grandeza de México".

## LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

No. de solicitud: 028 Fecha: 18/03/2021  
No. de Licencia Otorgada: DDU/028/21 Fecha: 18/03/2021  
Vigencia del: 18/03/2021 AL 18/03/2022

| DATOS DEL PREDIO         |                                    | DATOS DEL PROPIETARIO O POSEEDOR |                                             |
|--------------------------|------------------------------------|----------------------------------|---------------------------------------------|
| Ubicación:               | <u>SIN NOMBRE</u> S/N <u>51400</u> | Nombre:                          | <u>ABEL JUAN MORALES</u>                    |
| Colonia/Fraccionamiento: | <u>SANTO DOMINGO</u>               | Domicilio:                       | <u>BARRANCA DE IXTAPAN</u> S/N <u>51428</u> |
| Municipio y Localidad:   | <u>TEJUPILCO</u>                   | Colonia y Fracción:              | <u>BARRANCA DE IXTAPAN</u>                  |
| Clave Catastral:         | <u>570312475</u>                   | Municipio y Localidad:           | <u>TEJUPILCO</u>                            |
| Boleta de Predial No.    | <u>CT074894</u>                    | Teléfono (s):                    | <u>7223492856</u>                           |
| Superficie:              | <u>288.00</u> m2.                  |                                  |                                             |

| CARACTERÍSTICAS DE LA OBRA                     |                                                                       |                                          |                                       |
|------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|---------------------------------------|
| Superficie construida:                         | <u>0.00</u> m2                                                        | Alineamiento (frente)                    | <u>0.00</u> ml (fondo) <u>0.00</u> ml |
| superficie a construir:                        | <u>145.00</u> m2                                                      | Observaciones                            | <u>PLANTA BAJA</u>                    |
| TIPO DE AUTORIZACIÓN SOLICITADA                |                                                                       |                                          |                                       |
| <input checked="" type="checkbox"/> OBRA NUEVA | <input type="checkbox"/> CAMBIO DE REGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO | <input type="checkbox"/> MODIFICACIÓN    |                                       |
| <input type="checkbox"/> DEMOLICIÓN            | <input type="checkbox"/> REGULARIZACIÓN DE OBRA                       | <input type="checkbox"/> REPARACIÓN      |                                       |
| <input type="checkbox"/> AMPLIACIÓN            | <input type="checkbox"/> BARRA                                        | <input type="checkbox"/> OTROS: <u>0</u> |                                       |

| DISPOSICIONES PARA USO DEL SUELO  |              |                             |             |
|-----------------------------------|--------------|-----------------------------|-------------|
| Licencia Estatal de Uso de Suelo  | <u>0</u>     | Altura máxima (ml)          | <u>0.00</u> |
| Uso de suelo autorizado           | <u>0</u>     | No. de Niveles:             | <u>0.00</u> |
| Superficie máxima de construcción | <u>0.00%</u> | Cajones de estacionamiento: | <u>0.00</u> |
| Superficie Libre de construcción  | <u>0.00%</u> |                             |             |

| SUPERFICIE A DEMOLER EN SU CASO |               | DESCRIPCION DEL SISTEMA CONSTRUCTIVO |
|---------------------------------|---------------|--------------------------------------|
| Niveles                         | Superficie m2 | <u>0</u>                             |
| <u>0.00</u>                     | <u>0.00</u>   |                                      |

I. La presente autorización, no prejuzga los derechos de propiedad o de posesión del solicitante con respecto al predio para que se expide, dejando a salvo los derechos de terceros.  
II. Al término del proyecto deberá acudir a tramitar la constancia de terminación de obra.  
III. Esta licencia deberá tenerse a la vista en el periodo de construcción, para efectos de inspección y verificación.  
El presente documento no exime de cumplir con los ordenamientos legales aplicables al respecto, por tal motivo deberá contar con las autorizaciones, concesiones, licencias, permisos o similares que sean requisitos para la realización del proyecto ya citado.

|                                                                                                                                                                                                                   |                                                      |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|
| <p>AUTORIZO</p> <p><u>LIC. EN DERECHO BERTIN RAFAEL AVILÉS</u></p> <p><u>FRANCISCO</u></p> <p>AYUNTAMIENTO</p> <p>2019-2021</p> <p>DIRECCIÓN DE</p> <p>DESARROLLO URBANO</p> <p>DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO</p> | <p>INTERESADO</p> <p>C. <u>ABEL JUAN MORALES</u></p> |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|

Recibi original

Abel Juan Morales