

"2021. Año de la Consumación de la Independencia y la Grandeza de México".

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

No. de solicitud: 118 Fecha: 22/11/2021
No. de Licencia Otorgada: DDU/118/21 Fecha: 22/11/2021
Vigencia del: 22/11/2021 AL 22/11/2022

DATOS DEL PREDIO		DATOS DEL PROPIETARIO O POSEEDOR	
Ubicación:	<u>CARRETERA A SAN LUCAS DEL MAIZ</u> S/N 51400	Nombre:	<u>VICTOR OROZCO VILAFRANCA</u>
Colonia/Fraccionamiento:	<u>BUENAVISTA PRIMERA SECCIÓN</u>	Domicilio:	<u>16 DE SEPTIEMBRE</u> 20 51400
Municipio y Localidad:	<u>TEJUPILCO</u>	Colonia y Fracción:	<u>FLORIDA</u>
Clave Catastral:	<u>570140118</u>	Municipio y Localidad:	<u>TEJUPILCO</u>
Boleta de Predial No.	<u>CT080338</u>	Teléfono (s):	<u>0</u>
Superficie:	<u>253.00</u> m2.		

CARACTERÍSTICAS DE LA OBRA			
Superficie construida:	<u>0.00</u> m2	Alineamiento	(frente) <u>11.00</u> ml (fondo) <u>23.00</u> ml
superficie a construir:	<u>97.00</u> m2	Observaciones	<u>PLANTA BAJA (COMERCIAL Y HABITACIONAL)</u>
TIPO DE AUTORIZACIÓN SOLICITADA			
☒ OBRA NUEVA	☐ CAMBIO DE REGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO	☐ MODIFICACIÓN	
☐ DEMOLICIÓN	☐ REGULARIZACIÓN DE OBRA	☐ REPARACIÓN	
☐ AMPLIACIÓN	☐ BARRA	☐ OTROS:	

DISPOSICIONES PARA USO DEL SUELO			
Licencia Estatal de Uso de Suelo	<u>0</u>	Altura máxima (ml)	<u>0.00</u>
Uso de suelo autorizado	<u>0</u>	No. de Niveles:	<u>0.00</u>
Superficie máxima de construcción	<u>0.00%</u>	Cajones de estacionamiento:	<u>0.00</u>
Superficie Libre de construcción	<u>0.00%</u>		

SUPERFICIE A DEMOLER EN SU CASO		DESCRIPCION DEL SISTEMA CONSTRUCTIVO
Niveles	Superficie m2	
<u>0.00</u>	<u>0.00</u>	<u>0</u>

I. Art. 128 del Bando Municipal.- La licencia Municipal de construcción no prejuzga la propiedad o tenencia de la tierra, y deja a salvo los derechos de terceros.
II. Al término del proyecto deberá acudir a tramitar la constancia de terminación de obra.
III. Esta licencia deberá tenerse a la vista en el periodo de construcción, para efectos de inspección y verificación.
El presente documento no exime de cumplir con los ordenamientos legales aplicables al respecto, por tal motivo deberá contar con las autorizaciones, concesiones, licencias, permisos o similares que sean requisitos para la realización del proyecto ya citado.

AUTORIZO	INTERESADO
 <u>C. JUAN MANUEL GARCIA VENCES</u>	 <u>C. VICTOR OROZCO VILAFRANCA</u>
DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO	



Recibi Original
22/11/2021
Victor Orozco Villafranca