

"2021. Año de la Consumación de la Independencia y la Grandeza de México".

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

No. de solicitud: 112 Fecha: 04/11/2021
No. de Licencia Otorgada: DDU/112/21 Fecha: 04/11/2021
Vigencia del: 04/11/2021 AL 04/11/2022

DATOS DEL PREDIO	
Ubicación:	<u>PRIVADA CEIBA</u> <u>9</u> <u>51412</u> (Calle) No. Of. C.P.
Colonia/Fraccionamiento:	<u>LOMAS DE TEJUPILCO</u>
Municipio y Localidad:	<u>TEJUPILCO</u>
Clave Catastral:	<u>570116847020013</u>
Boleta de Predial No.	<u>0</u>
Superficie:	<u>100.00</u> m2.

DATOS DEL PROPIETARIO O POSEEDOR	
Nombre:	<u>FIDEICOMISO OPSIMEX 4594</u>
Domicilio:	<u>LOMAS DE CHAPULTEPEC III</u> <u>SECCIÓN, PASEO DE LAS PALMAS</u> <u>781</u> <u>11000</u> (Calle) (No. ext.) C.P.
Colonia y Fracción:	<u>MIGUEL HIDALGO</u>
Municipio y Localidad:	<u>CIUDAD DE MÉXICO</u>
Teléfono (s):	<u>0</u>

CARACTERÍSTICAS DE LA OBRA	
Superficie construida:	<u>0.00</u> m2
Alineamiento	(frente) <u>10.00</u> m (fondo) <u>10.00</u> m
superficie a construir:	<u>50.00</u> m2
Observaciones	<u>LICENCIA DE CONSTRUCCION (INSTALACION DE ANTENA PARA TELECOMUNICACIONES) Y BARDA PERIMETRAL</u>

TIPO DE AUTORIZACIÓN SOLICITADA		
☒ OBRA NUEVA	☐ CAMBIO DE REGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO	☐ MODIFICACIÓN
☐ DEMOLICIÓN	☐ REGULARIZACIÓN DE OBRA	☐ REPARACIÓN
☐ AMPLIACIÓN	☒ BARDA	☒ OTROS: <u>120.00M BARDA</u>

DISPOSICIONES PARA USO DEL SUELO	
Licencia Estatal de Uso de Suelo	<u>0</u>
Uso de suelo autorizado	<u>0</u>
Superficie máxima de construcción	<u>0.00%</u>
Superficie Libre de construcción	<u>0.00%</u>
Altura máxima (m)	<u>0.00</u>
No. de Niveles:	<u>0.00</u>
Cajones de estacionamiento:	<u>0.00</u>

SUPERFICIE A DEMOLER EN SU CASO		DESCRIPCION DEL SISTEMA CONSTRUCTIVO
Niveles	Superficie m2	
<u>0.00</u>	<u>0.00</u>	<u>0</u>

I. Art. 128 del Bando Municipal.- La licencia Municipal de construcción no prejuzga la propiedad o tenencia de la tierra, y deja a salvo los derechos de terceros.

II. Al término del proyecto deberá acudir a tramitar la constancia de terminación de obra.

III. Esta licencia deberá tenerse a la vista en el periodo de construcción, para efectos de inspección y verificación.

El presente documento no exime de cumplir con los ordenamientos legales aplicables al respecto, por tal motivo deberá contar con las autorizaciones, concesiones, licencias, permisos o similares que sean requisitos para la realización del proyecto ya citado.

AUTORIZO	INTERESADO
<u>C. JUAN MANUEL GARCIA VENCES</u>	<u>RECIBI ORIGINAL 10/11/2021</u>
<u>DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO</u>	<u>C. FIDEICOMISO OPSIMEX 4594</u>

TEJUPILCO
AYUNTAMIENTO
DIRECCIÓN DE
DESARROLLO URBANO