



"2022. Año del Quincentenario de la Fundación de Toluca de Lerdo, Capital del Estado de México".

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

No. de solicitud: 085 Fecha: 06/04/2022
No. de Licencia Otorgada: DDUYP/LIC/085/2022 Fecha: 06/04/2022
Vigencia del: 06/04/2022 AL 05/04/2023

DATOS DEL PREDIO

Calle:	SOR JUANA INES DE LA CRUZ ESQ. CON ALBERTANO REYES	S/N	51400
Colonia/Fraccionamiento:	MÉXICO 68	No. Of.	C.P.
Municipio y Localidad:	TEJUPILCO		
Clave Catastral:	0		
Boleta de Predial No.	0		
Superficie:	38.50	m2.	

DATOS DEL PROPIETARIO O POSEEDOR

Nombre:	OFELIA REBOLLAR LÓPEZ		
Domicilio:	SOR JUANA INÉS DE LA CRUZ	13	51400
	(Calle)	(No. ext.)	C.P.
Colonia y Fracción:	MÉXICO 68		
Municipio y Localidad:	TEJUPILCO		
Teléfono (s):	0		

CARACTERÍSTICAS DE LA OBRA

Superficie construida:	0.00	m2	Alineamiento	(frente)	4.60	m	(fondo)	9.75	m
superficie a construir:	22.84	m2	Observaciones				PLANTA BAJA		

TIPO DE AUTORIZACIÓN SOLICITADA

☐ OBRA NUEVA	☐ CAMBIO DE REGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO	☐ MODIFICACIÓN
☐ DEMOLICIÓN	☐ REGULARIZACIÓN DE OBRA	☐ REPARACIÓN
☒ AMPLIACIÓN	☐ BARRA	☐ OTROS: 0

DISPOSICIONES PARA USO DEL SUELO

Licencia Estatal de Uso de Suelo	0	Altura máxima (m)	7.00
Uso de suelo autorizado	0	No. de Niveles:	2.00
Superficie máxima de construcción	60.00%	Cajones de estacionamiento:	1.00
Superficie Libre de construcción	40.00%		

SUPERFICIE A DEMOLER EN SU CASO

DESCRIPCION DEL SISTEMA CONSTRUCTIVO

Niveles	Superficie m2	
0.00	0.00	0

DATOS DEL DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA

Nombre:	0	Correo electrónico:	0
Domicilio para oír y recibir notificaciones:			0
Registro del responsable de obra:	0	Ced. profesional:	0
		Tel.:	0

I. La presente autorización, no prejuzga los derechos de propiedad o de posesión del solicitante con respecto al predio para que se expide, dejando a salvo los derechos de terceros.

II. Al término del proyecto deberá acudir a tramitar la constancia de terminación de obra.

III. Esta licencia deberá tenerse a la vista en el periodo de construcción, para efectos de inspección y verificación.

El presente documento no exime de cumplir con los ordenamientos legales aplicables al respecto, por tal motivo deberá contar con las autorizaciones, concesiones, licencias, permisos o similares que sean requisitos para la realización del proyecto ya citado:

AUTORIZO

DICTAMINO

INTERESADO

ARQ. RAFAEL VARELA MACEDO
DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO

ARQ. RAFAEL VARELA MACEDO
DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO

C. OFELIA REBOLLAR LÓPEZ