



"2022. Año del Quincentenario de la Fundación de Toluca de Lerdo, Capital del Estado de México".



LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

No. de solicitud: 153 Fecha: 22/06/2022
No. de Licencia Otorgada: DDUYP/LIC/153/2022 Fecha: 22/06/2022
Vigencia del: 22/06/2022 AL 21/06/2023

DATOS DEL PREDIO	
Calle:	SIN NOMBRE
Colonia/Fraccionamiento:	EL CAÑAVERAL
Municipio y Localidad:	TEJUPILCO
Clave Catastral:	0
Boleta de Predial No.	0
Superficie:	325.00 m2.

DATOS DEL PROPIETARIO O POSEEDOR	
Nombre:	FIDEL MARTÍNEZ BENÍTEZ
Domicilio:	SIN NOMBRE
Colonia y Fracción:	EL CAÑAVERAL
Municipio y Localidad:	TEJUPILCO
Teléfono (s):	0

CARACTERÍSTICAS DE LA OBRA	
Superficie construida:	0.00 m2
superficie a construir:	160.00 m2
Alineamiento (frente)	16.00 ml
(fondo)	80.00 ml
Observaciones	BARDA, EXCAVACIÓN Y DEMOLICIÓN

TIPO DE AUTORIZACIÓN SOLICITADA		
☐ OBRA NUEVA	☐ CAMBIO DE REGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO	☐ MODIFICACIÓN
☐ DEMOLICIÓN	☐ REGULARIZACIÓN DE OBRA	☐ REPARACIÓN
☐ AMPLIACIÓN	☒ BARDA	☐ OTROS:

DISPOSICIONES PARA USO DEL SUELO	
Licencia Estatal de Uso de Suelo	0
Uso de suelo autorizado	0%
Superficie máxima de construcción	0.00%
Superficie Libre de construcción	0.00%
Altura máxima (ml)	0.00
No. de Niveles:	0.00
Cajones de estacionamiento:	0.00

SUPERFICIE A DEMOLER EN SU CASO		DESCRIPCION DEL SISTEMA CONSTRUCTIVO
Niveles	Superficie m2	0
1.00	123.00	

DATOS DEL DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA	
Nombre:	0
Correo electrónico:	0
Domicilio para oír y recibir notificaciones:	0
Registro del responsable de obra:	0
Ced. profesional:	0
Tel.:	0

I. La presente autorización, no prejuzga los derechos de propiedad o de posesión del solicitante con respecto al predio para que se expide, dejando a salvo los derechos de terceros.
II. Al término del proyecto deberá acudir a tramitar la constancia de terminación de obra.
III. Esta licencia deberá tenerse a la vista en el periodo de construcción, para efectos de inspección y verificación.
El presente documento no exime de cumplir con los ordenamientos legales aplicables al respecto, por tal motivo deberá contar con las autorizaciones, concesiones, licencias, permisos o similares que sean requeridos para la realización del proyecto ya citado.

AUTORIZO	INTERESADO
ARQ. RAFAEL VARELA MACEDO DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO	C. FIDEL MARTÍNEZ BENÍTEZ

Recibo ORIGINALES
C/F 24 = 06 = 2022
FIDEL MARTÍNEZ BENÍTEZ