



"2022. Año del Quincentenario de la Fundación de Toluca de Lerdo, Capital del Estado de México".

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

No. de solicitud: 112 Fecha: 12/05/2022
No. de Licencia Otorgada: DDUYP/LIC/112/2022 Fecha: 12/05/2022
Vigencia del 12/05/2022 AL 11/05/2023

DATOS DEL PREDIO

Calle: 18 DE JULIO S/N 51400
(calle) No. Of. C.P.
Colonia/Fraccionamiento: JUÁREZ
Municipio y Localidad: TEJUPILCO
Clave Catastral: 570139609
Boleta de Predial No. 0
Superficie: 737.00 m2.

DATOS DEL PROPIETARIO O POSEEDOR

Nombre: ROBERTO TORRES VÁZQUEZ
Domicilio: AV. PASEO SAN BUENAVENTURA S/N 51400
(Calle) (No. ext.) C.P.
Colonia y Fracción: PLAZA DE SAN BUENAVENTURA
Municipio y Localidad: TOLUCA
Teléfono (s): 0

CARACTERÍSTICAS DE LA OBRA

Superficie construida: 0.00 m2 Alineamiento (frente) 18.00 ml (fondo) 2.50 ml
superficie a construir: 45.00 m2 Observaciones: BARRA

TIPO DE AUTORIZACIÓN SOLICITADA

☐ OBRA NUEVA ☐ CAMBIO DE REGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO ☐ MODIFICACIÓN
☐ DEMOLICIÓN ☐ REGULARIZACIÓN DE OBRA ☐ REPARACIÓN
☐ AMPLIACIÓN ☒ BARRA ☐ OTROS:

DISPOSICIONES PARA USO DEL SUELO

Licencia Estatal de Uso de Suelo 0 Altura máxima (ml) 0.00
Uso de suelo autorizado 0% No. de Niveles: 0.00
Superficie máxima de construcción 0.00% Cajones de estacionamiento: 0.00
Superficie Libre de construcción 0.00%

SUPERFICIE A DEMOLER EN SU CASO

DESCRIPCION DEL SISTEMA CONSTRUCTIVO

Niveles Superficie m2
0.00 0.00

DATOS DEL DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA

Nombre: 0 Correo electrónico: 0
Domicilio para oír y recibir notificaciones: 0
Registro del responsable de obra: 0 Ced. profesional: 0 Tel.: 0

I. La presente autorización, no prejuzga los derechos de propiedad e de posesión del solicitante con respecto al predio para que se expide, dejando a salvo los derechos de terceros.
II. Al término del proyecto deberá acudir a tramitar la constancia de terminación de obra.
III. Esta licencia deberá tenerse a la vista en el periodo de construcción, para efectos de inspección y verificación.
El presente documento no exime de cumplir con los ordenamientos legales aplicables al respecto, por tal motivo deberá contar con las autorizaciones, concesiones, licencias, permisos o similares que sean requisitos para la realización del proyecto ya citado.

AUTORIZO

ARQ. RAFAEL VARELA MACEDO
DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO

DICTAMINO

ARQ. RAFAEL VARELA MACEDO
DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO

INTERESADO

C. ROBERTO TORRES VÁZQUEZ

Palacio Municipal s/n Col. Centro, Tejupilco Edo. de Mex. C.P. 51400 Tel. 724 267 00 85

Reabi Original
Angelica
19 05-2022