

Municipio de Tejupilco																														
Inventario de Bienes Inmuebles																														
Al 30 de junio de 2026																														
Número Consecutivo (1)	Cuenta (2)	Subcuenta (3)	Nombre de la Cuenta (4)	Nombre del Inmueble (5)	Ubicación (6)	Localidad (7)	Medidas y Colindancias				Superficie M2 (12)	Superficie Construida M2 (13)	Fecha de Adquisición (14)	Valor de Adquisición (15)	Uso (16)	Documento que Acredita la Posesión (17)	Número de Escritura y/o Fecha del Contrato (18)	Número del Registro Público de la Propiedad (19)	Clave Catastral (20)	Valor Catastral (21)	Modalidad de Adquisición (22)	Póliza			Fecha de Alta (26)	Depreciación				Comentarios (31)
							Norte (8)	Sur (9)	Oriente (10)	Poniente (11)												Tipo (23)	Número (24)	Fecha (25)		Tiempo de Vida Útil (27)	% (28)	Mensual (29)	Acumulada (30)	
1	1231	1	TERRENOS	AMPLIACIÓN DEL PANTEON MUNICIPAL	CALLE VENUSTIANO CARRANZA OL. EL CALVARIO	TEJUPILCO, MEXICO	51.30 MTS. COLINDA C SIN NOMBRE LOTE N.10 Y LOTE 11	8.05 METROS 5 CENTIMETROS COLINDA CON TELESECUNDARIA EXISTENTE.	EN 3 LINEAS 1RA 54.30 2DA 12.62 3RA 42.82 COLINDA CON PANTEON EXISTENTE.	EN 4 LINEAS 1RA 48.13MTS. 2DA 28.47 MTS 3RA 27.04 MTS 4TA 27.04MTS COLINDA CON LIBRAMIENTO PONIENTE ALTAMIRANO-TOLUCA	1898	1000	25/11/2010	632.03	PANTEON	TRASLADO DE DOMINIO Y ESCRITURA PUBLICA	5200 25/11/2010	5200 25/11/2010	570111069.00	632.00	DONACION	D	5200	25/11/2010	25/11/2010	10 años 5 meses	0.00	0.00	0.00	SIN DATO
2	1231	1	TERRENOS	MERCADO MUNICIPAL	CALLE 18 DE MARZO, COL. MEXICO 68	TEJUPILCO, MEXICO	32.00MTS COLINDA CON CALLE	31.00MTS COLINDA CON CALLE	2 LINEAS DE 50.56TTTS Y 46.00MTS	105.00MTS CON CALLE	3727	788	27/05/1987	2104.32	MERCADO MUNICIPAL	TRASLADO DE DOMINIO Y ESCRITURA PUBLICA	372 01/09/1902	01/09/1902	570112301	648.00	DONACION	D	788	01/09/1902	01/09/1902	10 años 5 meses	0.00	0.00	0.00	SIN DATO
3	1231	1	TERRENOS	MERCADO MUNICIPAL	CALLE 18 DE MARZO, COL. MEXICO 68	TEJUPILCO, MEXICO	57.00 MTS CON CALLE	57.00 MTS CON CALLE	100.00 MTS CON CALLE	100.00MTS CON CALLE	5700	119	27/05/1987	8511.18	MERCADO MUNICIPAL	ESCRITURA PUBLICA Y TRASLADO DE DOMINIO	975 27/05/1987	27/05/1987	570112604000000.00	851.00	DONACION	D	975	27/05/1987	27/05/1987	10 años 5 meses	0.00	0.00	0.00	SIN DATO
4	1231	1	TERRENOS	MERCADO MUNICIPAL	AV. CRISTOVAL HIDALGO COL.MEXICO68	TEJUPILCO, MEXICO	30.00MTS COLINDA CON CALLE	40.00MTS COLINDA CON CALLE	2LINEAS DE 89.00MTS Y17.00MTS CON CALLE	5.00 MTS COLINDA CON CALLE	4159	1629	27/05/1987	8511.19	MERCADO MUNICIPAL	ESCRITURA PUBLICA Y TRASLADO DE DOMINIO	902 27/05/1987	27/05/1987	570112604000000.00	8511.00	DONACION	D	902	27/05/1987	27/05/1987	10 años 5 meses	0.00	0.00	0.00	SIN DATO
5	1231	1	TERRENOS	ESC. JARDIN DE NIÑOS J. ECHEGARAY	CALLE VERACRUZ SIN RINCON DE JAIMES	TEJUPILCO, MEXICO	50.00MTS COLINDA CON LOS DONADORES	50.00 COLINDA CON CALLE SIN NOMBRE	80.00MTS COLINDA CON CALLE SIN NOMBRE	80.00MTS COLINDA CON CALLE SIN NOMBRE	4000	200	25/12/1984	1258.52	ESCUELA	CONTRATO DE DONACION Y TRASLADO DE DOMINIO	905 25/12/1984	25/12/1984	570123001000000.00	1258.52	DONACION	D	905	25/12/1984	25/12/1984	10 años 5 meses	0.00	0.00	0.00	SIN DATO
6	1231	1	TERRENOS	RASTRO MUNICIPAL	CALLE ALLENDE SIN VICENTE GUERRERO	TEJUPILCO, MEXICO	60.00 MTS	61.00 MTS	61.00 MTS	60.00 MTS	3660	360	01/01/1985	1002.84	RASTRO MUNICIPAL	ESCRITURA PUBLICA Y TRASLADO DE DOMINIO	1306 01/01/1985	01/01/1985	570301502000000.00	1002.84	DONACION	D	1306	01/01/1985	01/01/1985	10 años 5 meses	0.00	0.00	0.00	SIN DATO
7	1231	1	TERRENOS	URIS	CALLE ELECTRICISTAS, COL. LOMAS DE TEJUPILCO	TEJUPILCO, MEXICO	84.10 MTS EN LINEA QUEBRADA CON ARROYO Y FRACCION B	42.84 MTS., CON PEQUEÑAS PROPIEDADES	89.34 MTS., CON PROPIEDAD PARTICULAR	106.00 MTS CON CALLE ELECTRICISTA	6054	84,10	20/03/2002	2597.17	UNIDAD DE REHABILITACION E INTEGRACION SOCIAL	ESCRITURA PUBLICA Y TRASLADO DE DOMINIO	907 20/03/2002	20/03/2002	570117202000000.00	2597.17	DONACION	D	907	20/03/2002	20/03/2002	10 años 5 meses	0.00	0.00	0.00	SIN DATO
8	1231	1	TERRENOS	RECINTO FERIAL	CALLE SIN RINCON D JAIMES	TEJUPILCO, MEXICO	120.00 MTS	RESTO DE TERRENO VENDIDA	129.000 H. AYUNTAMIENTO MUNICIO DE TEJUPILCO	112.00 MTS VENDIDO	4750	129	03/09/1990	7500.00	RECINTO FERIAL	ESCRITURA PUBLICA Y TRASLADO DE DOMINIO	7016 03/09/1990	03/09/1990	7500.00	7500.00	DONACION	D	7016	03/09/1990	03/09/1990	10 años 5 meses	0.00	0.00	0.00	SIN DATO
9	1231	1	TERRENOS	FRACCIONAMIENTO	RINCON DE UGARTE	TEJUPILCO, MEXICO	10.20 MTS	30.60 MTS., CON LOTE 3	15.00 MTS	30.00 MTS	612	0	14/12/2010	391154.00	BALDIO	TRASLADO DE DOMINIO.	4438100 14/12/2010	14/12/2010	570145322000000.00	3911.00	DONACION	D	4E+06	14/12/2010	14/12/2010	10 años 5 meses	0.00	0.00	0.00	SIN DATO
10	1231	1	TERRENOS	PARQUE	CALLE SIN NIMBRE COLONIA DEL SOL	TEJUPILCO, MEXICO	40.25 MTS COLINDA CON CALLE JUPITER	148.12 MTS COLINDA CON CARRETERA ANTIGUA AMATEPEC	128.00 COLINDA CON CALLE VENUS	40.25MTS	2576	0	22/02/1984	10432.00	PARQUE	TRASLADO DE DOMINIO	897 22/02/1984	22/02/1984	570114001000000.00	1043.00	DONACION	D	0	22/02/1984	22/02/1984	10 años 5 meses	0.00	0.00	0.00	SIN DATO
11	1231	1	TERRENOS	DEPOSITO DE BASURA	SANTA ROSA	TEJUPILCO, MEXICO	0	0	0	0	2500	0	16/07/2016	5493.00	BASURERO	TRASLADO DE DOMINIO	547 16/07/2016	16/07/2016	57030523800000.00	549.00	DONACION	D	0	16/07/2016	16/07/2016	10 años 5 meses	0.00	0.00	0.00	SIN DATO
12	1231	1	TERRENOS	EXPLANADA MUNICIPAL	COLONIA CENTRO	TEJUPILCO, MEXICO	38.94 MTS COLINDA CON CALLE INDEPENDENCIA	63.64MTS COLINDA CON KLA ESC. LEONA VICARIO	173.79 MTS COLINDA CON CALLE JOSEFA ORTIZ DE DOMINGUEZ	148.90 MTS COLINDA CON GUILLERMINA AVILA	5603	148	04/07/2016	4505.00	EXPLANADA MUNICIPAL	TRASLADO DE DOMINIO Y ESCRITURA PUBLICA	907 20/03/2002	04/07/2016	570100301000000.00	4505.00	DONACION	D	0	04/07/2016	04/07/2016	10 años 5 meses	0.00	0.00	0.00	SIN DATO
13	1231	1	TERRENOS	UNIDAD DEPORTIVA	BOULEVAR DE LOS PLANETAS	TEJUPILCO, MEXICO	202	242.5	167	185	35148	28060	30/11/2018	2133.00	UNIDAD DEPORTIVA	ESCRITURA PUBLICA	1309 03/09/1990	30/11/2018	570150005000000.00	2133.00	MATRICULACION	D	0	30/11/2018	30/11/2018	10 años 5 meses	0.00	0.00	0.00	SIN DATO

12	1231	1	TERRENOS	EXPLANADA MUNICIPAL	COLONIA CENTRO	TEJUPILCO, MÉXICO	38.94 MTS COLINDA CON CALLE INDEPENDENCIA	63.64 MTS COLINDA CON KLA ESC. LEONA VICARIO	173.79 MTS COLINDA CON CALLE JOSEFA ORTIZ DE DOMINGUEZ	148.90 MTS COLINDA CON GUILLERMINA AVILA	5603	148	04/07/2016	134505	EXPLANADA MUNICIPAL	TRASLADO DE DOMINIO Y ESCRITURA PUBLICA	907 20/03/2002	04/07/2016	570100301000000.00	4505.00	DONACION	D	0	04/07/2016	04/07/2016	10 años 5 meses	0.00	0.00	0.00	SIN DATO
13	1231	1	TERRENOS	UNIDAD DEPORTIVA	BOULEVAR DE LOS PLANETAS	TEJUPILCO, MÉXICO	202	242.5	167	185	35148	28060	30/11/2016	3562133	UNIDAD DEPORTIVA	ESCRITURA PUBLICA	1309 03/09/1980	30/11/2016	570150005000000.00	2133.00	MATRICULACION	D	0	30/11/2016	30/11/2016	10 años 5 meses	0.00	0.00	0.00	SIN DATO
14	1231	1	TERRENOS	PLAZA HIDALGO	COLONIA CENTRO	TEJUPILCO, MÉXICO	3 LINEAS 6.25 MTS, 16.10 MTS Y 17.45 MTS, CON MARIA GUILLERMINA Y EVANGELINA HERNANDEZ	39.80 MTS, CON MARIA DEL CARMEN HERNANDEZ	30.00 MTS, CON PLAZA HIDALGO	DOS LINEAS 23.00 MTS Y 8.00 MTS CON MARIA DEL CARMEN HERNANDEZ	1163	2800	30/11/2016	846553.68	PLAZA HIDALGO	ESCRITURA PUBLICA	1307 14/12/2010	30/11/2016	057 01 004 05 00 0000	4855.00	DONACION	D	0	30/11/2016	30/11/2016	10 años 5 meses	0.00	0.00	0.00	SIN DATO
15	1231	1	TERRENOS	KIOSKO	COLONIA CENTRO	TEJUPILCO, MÉXICO	51.38 MTS CON CALLE INDEPENDENCIA	60.19 MTS EN VARIAS LINEAS CON JOSE LEON SANCHEZ, JUAN OLIVOS VARELA, VIVIANA ALBITER BENITEZ Y MA. LUISA CRUZ BELTRAN	49.41 MTS CON AVENIDA JUAREZ	74.21 MTS CON CALLE JOSEFA ORTIZ DE DOMINGUEZ	2500	600	20/10/2016	8642226	KIOSKO	ESCRITURA PUBLICA	1311 20/03/2002	20/10/2016	570100101000000.00	2226.00	DONACION	D	0	20/10/2016	20/10/2016	10 años 5 meses	0.00	0.00	0.00	SIN DATO
16	1231	1	TERRENOS	IMPECSA	COLONIA MEXICO 88	TEJUPILCO, MÉXICO	20.80 MTS, COLINDA CON J JESUS CAMPUZANO SANCHEZ	20.80 MTS COLINDA CON CALLE CERRADA	51.10 MTS COLINDA CON CALLE CERRADA	51.10 MTS COLINDA CON CALLE SANTA CECILIA	1052	0	02/05/2017	1754787.25	IMPECSA	ESCRITURA PUBLICA	31,987 04/06/2002	20/10/2016	570111104000000.00	745.00	DONACION	D	0	02/05/2017	02/05/2017	10 años 5 meses	0.00	0.00	0.00	SIN DATO
TOTAL:														41563360.31																

Presidente(a) Municipal

P.L.P. RIGOBERTO LOPEZ RIVERA




Tesoro(a) Municipal o Equivalente
M.A.N. VICTOR MANUEL GARCIA MORENO




Titular del Órgano Interno de Control
LIC. JUAN CARLOS LUCIO SALINAS




Secretario(a) del Ayuntamiento
LIC. EDGAR ELIUD VALADEZ ORIVE




Sindico(a) Municipal
LIC. BRENDA DELGADO DIAZ


